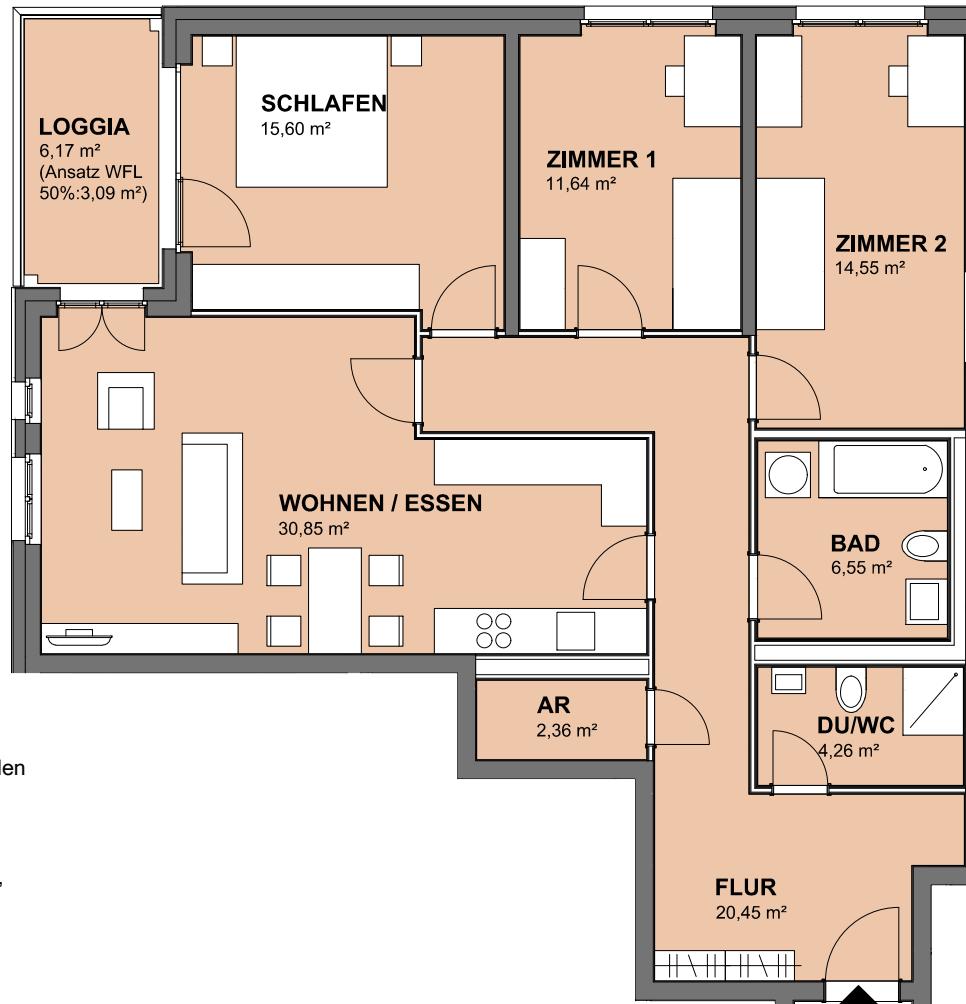


# BA II, Haus 1

WE 039, 3.OG

4-Raumwohnung

109,35 m<sup>2</sup>



Semperstraße 2b in 01069 Dresden

Angegebene Wohnfläche bei Loggien/ Balkonen und Terrassen entsprechen bereits 50%. Grundrissplan ist nicht maßstabsgerecht, Irrtum vorbehalten, Prospekthaftung ausgeschlossen.

## Achtung:

Alle Flächenangaben sind aus den Zeichnungen ermittelt und dienen nur zur Information.

Maßgebend für den Mietvertrag sind die nach Fertigstellung durch einen Vermesser tatsächlich aufgemessenen Wohnflächen.